

# PEMERINTAH KOTA SAMARINDA



## DINAS KESEHATAN

Jalan Milono No. 1, Kelurahan Bugis, Kecamatan Samarinda Kota

Samarinda, Kalimantan Timur, Kode Pos 75121

<https://dinkes.samarindakota.go.id> Email: [dinaskesehatansamarinda@gmail.com](mailto:dinaskesehatansamarinda@gmail.com)

### **BERITA ACARA SERAH TERIMA PERTAMA HASIL PEKERJAAN ( PHO )**

NOMOR : 17/PK/PPK/PHO/RSUD-IAM/DKK/X/2024

TANGGAL : 23 OKTOBER 2024

#### **KEGIATAN :**

PENYEDIAAN FASILITAS PELAYANAN KESEHATAN UNTUK UKM DAN UKP  
KEWENANGAN DAERAH KABUPATEN/KOTA

#### **SUB KEGIATAN :**

PEMBANGUNAN RUMAH SAKIT BESERTA SARANA DAN PRASARANA  
PENDUKUNGNYA

#### **PEKERJAAN :**

PEMBANGUNAN GEDUNG CT SCAN

(DAK 2024)

NOMOR KONTRAK AWAL	: 13/PK/PPK/RSUD-IAM/DKK/VI/2024
TANGGAL KONTRAK AWAL	: 26 Juni 2024
NOMOR KONTRAK ADENDUM 01	: 13/PK/ADD.01/PPK/RSUD-IAM/DKK/VII/2024
TANGGAL KONTRAK ADENDUM 01	: 12 Juli 2024
NILAI KONTRAK	: Rp. 897.913.000,-
SUMBER DANA	: APBN DANA ALOKASI KHUSUS (DAK) 2024
KONTRAKTOR PENYEDIA	: CV.UNIT ENAM KONSTRUKSI
KONSULTAN PENGAWAS	: CV.JALA SAKTI

**TAHUN ANGGARAN  
2024**

# PEMERINTAH KOTA SAMARINDA



## DINAS KESEHATAN

Jalan Milono No. 1, Kelurahan Bugis, Kecamatan Samarinda Kota

Samarinda, Kalimantan Timur, Kode Pos 75121

<https://dinkes.samarindakota.go.id> Email: [dinaskesehatansamarinda@gmail.com](mailto:dinaskesehatansamarinda@gmail.com)

### **BERITA ACARA SERAH TERIMA HASIL PEKERJAAN (PHO)** **PEKERJAAN JASA KONSTRUKSI**

Nomor	17/PK/PPK/PHO/RSUD-IAM/DKK/X/2024	Tanggal : 23 Oktober 2024
Pekerjaan	Pembangunan Gedung CT Scan RSUD I.A Moeis	
Lokasi	RSUD I.A. Moeis Samarinda	
Kegiatan	Penyediaan Fasilitas Pelayanan Kesehatan Untuk UKM dan UKP Kewenangan Daerah Kabupaten/Kota	
Sub Kegiatan	Pembangunan Rumah Sakit Beserta Sarana Dan Prasarana Pendukungnya	
Instansi	Dinas Kesehatan	
Sumber Dana	APBN DANA ALOKASI KHUSUS ( DAK ) 2024	
Tahun Anggaran	2024	

Pada hari ini Rabu Tanggal *Dua Puluh Tiga* bulan *Oktober* Tahun *Dua Ribu Dua Puluh Empat*, kami yang bertanda tangan dibawah ini masing - masing :

- I. Nama : Andi Tiawarman, S.Kep  
NIP : 19841026 200903 10001  
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen  
Alamat : Jl.Milono No.1 Kel.Bugis Kec.Samarinda Kota

Berdasarkan Surat Keputusan Wali Kota Samarinda Nomor, 100.3.3.3/2339/100.02/2024 tanggal 03 April 2024, telah ditetapkan selaku Pejabat Pembuat Komitmen pada Dinas Kesehatan Kota Samarinda yang Selanjutnya dalam **Serah Terima Pekerjaan** ini disebut "**PIHAK PERTAMA**".

- II. Nama : Andi Suriansa  
Jabatan : Wakil Direktur CV.UNIT ENAM KONSTRUKSI  
Alamat : Jl. Adam Malik Perumahan Citra Griya Blok F No.7 Kec.Sungai Sungai Kunjang Samarinda

Yang didirikan dengan Akte Notaris Nomor : 38 Tanggal 17 Maret 2023 oleh Notaris INDRA SETIA NUGRAHA,SH.,M.Kn di Kabupaten Kutai Kartanegara.Dalam hal ini sesuai dengan ketentuan anggaran dasarnya, bertindak untuk dan atas nama Perusahaan CV. UNIT ENAM KONSTRUKSI, yang selanjutnya dalam perjanjian ini disebut "**PIHAK KEDUA**".

#### I. KEDUA BELAH PIHAK BERDASARKAN

- Kontrak Nomor. 13/PK/PPK/RSUD-IAM/DKK/VI/2024, tanggal 26 Juni 2024
- Kontrak Adendum 01 Nomor. 13/PK/PPK/ADD.01/RSUD-IAM/DKK/VII/2024, tanggal 12 Juli 2024
- Berita Acara Pemeriksaan Teknis dan Visual No 16a/PK/PPK/BAP/RSUD-IAM/DKK/X/2024 , tanggal 21 Oktober 2024
- Berita Acara Pemeriksaan Administrasi No 16b/PK/PPK/BA.ADM/RSUD-IAM/DKK/X/2024, tanggal 21 Oktober 2024

**Menyatakan bahwa :**

1. PIHAK KEDUA untuk pertama kali menyerahkan Hasil Pekerjaan Pembangunan Gedung CT Scan RSUD I.A Moeis Samarinda tersebut kepada PIHAK PERTAMA dan PIHAK PERTAMA menerima penyerahan tersebut;
2. Waktu pelaksanaan Pekerjaan 120 (Seratus Dua Puluh) hari Kalender sesuai dengan waktu yang telah ditentukan dalam sesuai dengan Surat Perjanjian Kerja (Kontrak).
3. Selama masa Pemeliharaan PIHAK KEDUA wajib memelihara hasil Pekerjaan tersebut sehingga kondisi tetap seperti pada saat seperti pada serah Terima Pertama pekerjaan;
4. Serah Terima Pekerjaan Akhir (FHO) akan dilaksanakan pada tanggal 21 April 2025

Demikian Berita Acara Serah terima Pertama pekerjaan ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Yang Menerima,  
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN



Yang Menyerahkan,  
CV. UNIT ENAM EMPAT



# PEMERINTAH KOTA SAMARINDA

## DINAS KESEHATAN



Jalan Milono No. 1, Kelurahan Bugis, Kecamatan Samarinda Kota  
Samarinda, Kalimantan Timur, Kode Pos 75121

<https://dinkes.samarindakota.go.id> Email: [dinaskesehatansamarinda@gmail.com](mailto:dinaskesehatansamarinda@gmail.com)

Samarinda, 18 Oktober 2024

Nomor : 018a/PPK/und/PHO/RSUD-IAM/DKK/X/2024  
Lampiran : 1 (Satu) Berkas  
Perihal : *Pemeriksaan Teknis Visual dan Administrasi*

Kepada Yth :

1. Staf Teknis Pekerjaan Pekerjaan Pembangunan Gedung CT Scan RSUD I.A Moeis
2. Kontraktor Pelaksana CV, UNIT ENAM KONSTRUKSI
3. Konsultan Pengawas CV. JALA SAKTI

di-

SAMARINDA

Berdasarkan Surat Permohonan Kontraktor Pelaksana CV. KAIYONA AMIN JAYA Nomor : 010/P.PHO/CV.UEK/X/2024 tanggal 18 Oktober 2024, Perihal **Permohonan Serah Terima Hasil Pekerjaan Pertama (PHO)** Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Gedung CT Scan RSUD I.A Moeis Samarinda, maka kepada tersebut diatas untuk memeriksa pekerjaan fisik dilapangan pada :

Hari : Senin  
Tanggal : 21 Oktober 2024  
Pukul : 09.00 Wita  
Tempat : RSUD I.A. Moeis Samarinda  
Acara : Pemeriksaan Teknis Visual dan Administrasi Pekerjaan

Demikian untuk diketahui dan dilaksanakan sebaik-baiknya.

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN



**Andi Hawarman, S.Kep**  
NIP. 19841026 200903 10001

Tembusan disampaikan Kepada Yth :

1. PPTK Pekerjaan Pembangunan Gedung Cathlab RSUD I.A Moeis
2. Arsip



# CV. UNIT ENAM KONSTRUKSI

## CONTRACTOR & SUPPLIER

Office : Jln. Adam Malik Blok F, No.07 Karang Asam Ilir, Kecamatan Sungai Kunjang  
Kota Samarinda, Provinsi Kalimantan Timur. Email : [cv.unitenamkonstruksi@gmail.com](mailto:cv.unitenamkonstruksi@gmail.com)

Samarinda, 18 Oktober 2024

Nomor : 010/P.PHO/CV.UEK/X/2024  
Lampiran : 1 (satu) berkas  
Perihal : **Permohonan Serah Terima Hasil Pekerjaan Pertama (PHO)**

Kepada Yth,  
Pejabat Pembuat Komitmen  
Pembangunan Gedung CT Scan  
RSUD I.A Moeis Samarinda  
Di –  
Samarinda

Sehubungan dengan selesainya pelaksanaan Pekerjaan Pembangunan Gedung CT Scan RSUD I.A Moeis Samarinda Kegiatan Penyediaan Fasilitas Pelayanan Kesehatan Untuk UKM Dan UKP Kewenangan Daerah Kabupaten/Kota Sub Kegiatan Pembangunan Rumah Sakit Beserta Sarana Dan Prasarana Pendukungnya dengan kontrak Nomor : 13/PK/PPK/RSUD-IAM/DKK/VI/2024 Tanggal 26 Juni 2024, Kontrak Adendum 01 nomor : 13/PK/PPK/ADD.01/RSUD-IAM/DKK/VII/2024 tanggal 12 Juli 2024 Dimana pekerjaan fisik dan administrasi sudah selesai **100%** pada tanggal 16 Oktober 2024. Untuk itu mohon dapat dilaksanakan Serah Terima Pertama Hasil Pekerjaan (PHO)

Demikian surat Permohonan ini kami sampaikan, atas perhatiannya diucapkan terimakasih.

KONTRAKTOR PELAKSANA  
CV.UNIT ENAM KONSTRUKSI

Andi Suriansa  
Direktur

Tembusan disampaikan Kepada Yth :

1. PPTK Pekerjaan Pembangunan Gedung Cathlab RSUD I.A Moeis

# PEMERINTAH KOTA SAMARINDA

## DINAS KESEHATAN

Jalan Milono No. 1, Kelurahan Bugis, Kecamatan Samarinda Kota

Samarinda, Kalimantan Timur, Kode Pos 75121

<https://dinkes.samarindakota.go.id> Email: [dinaskesehatansamarinda@gmail.com](mailto:dinaskesehatansamarinda@gmail.com)



### BERITA ACARA PENYERAHAN HASIL PEKERJAAN

Pada hari ini Rabu Tanggal *Dua Puluh Tiga* bulan *Oktober* Tahun *Dua Ribu Dua Puluh Empat*, sesuai dengan :

Nomor Kontrak Awal	: 13/PK/PPK/RSUD-IAM/DKK/VI/2024
Tanggal Kontrak Awal	: 26 Juni 2024
Nomor Kontrak Awal	: 13/PK/PPK/ADD.01/RSUD-IAM/DKK/VII/2024
Tanggal Kontrak Awal	: 12 Juli 2024
Nilai	: Rp. 897.913.000,-
Kontraktor Penyedia Kegiatan	: CV. UNIT ENAM KONSTRUKSI : Penyediaan Fasilitas Pelayanan Kesehatan Untuk UKM dan UKP Kewenangan Daerah Kabupaten/Kota
Sub Kegiatan	: Pembangunan Rumah Sakit Beserta Sarana Dan Prasarana Pendukungnya
Pekerjaan	: Pembangunan Gedung CT Scan RSUD I.A Moeis

Berdasarkan Berita Acara Serah Terima Pertama Hasil Pekerjaan dengan

Nomor : 17/PK/PPK/PHO/RSUD-IAM/DKK/X/2024

Tanggal : 23 Oktober 2024

Maka kegiatan dengan pekerjaan tersebut diatas diserahkan kepada Kuasa Pengguna Anggaran dan akan dicatat sebagai Aset/Persediaan Dinas Kesehatan Kota Samarinda Tahun Anggran 2024.

Demikian Berita Acara ini dibuat dengan sebenarnya dan dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Yang Menyerahkan,  
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

Andi Tiawarman, S.Kep  
NIP. 19841026 200903 10001

Yang Menerima,  
KUASA PENGGUNA ANGGARAN

dr. Osa Raishoda, MSc.IH.MPH  
NIP. 19790631 200801 1 012

*Tembusan disampaikan Kepada Yth :*

1. Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan
2. Arsip